

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA  
Havlíčkovo nám. 552  
284 01 Kutná Hora  
ID DS: b65bfX3  
Oddělení regionálního rozvoje a územního plánování  
sídlo oddělení: Václavské náměstí 182

## **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

dle ustanovení § 96b č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, pro vydání rozhodnutí nebo úkonu podle stavebního zákona

za účelem..... (uveďte druh rozhodnutí nebo úkonu dle přílohy č. 1 k žádosti o vydání závazného stanoviska – číslo z řady 1 až 23).

k záměru: .....

v obci: .....

v katastr. území.: .....

na pozemku p. č.: .....

### **Žadatel:**

jméno a příjmení: .....

adresa: .....

tel., e-mail, dat. schránka: .....

### **Žadatel jedná:**

- samostatně
- na základě plné moci

### **Vlastník (pokud není totožný se žadatelem)**

jméno a příjmení: \_\_\_\_\_

adresa: \_\_\_\_\_

tel., e-mail, dat. schránka: \_\_\_\_\_

### **Přílohy k žádosti:**

- Projektová dokumentace (možno i v elektronické podobě (formát PDF, DGN nebo SHP) shodné s tištěným paré, které bude předkládáno stavebnímu úřadu pro dané řízení (např. stavební dokumentace, zakres dělení nebo scelování pozemků do katastr. mapy,...)). Po domluvě u menších záměrů postačuje i situační výkres s umístěním záměru v měřítku katastrální mapy, včetně popisu nově navrhovaných záměrů v území.
- V případě zastupování plnou moc

Níže podepsaný žadatel souhlasí se zveřejněním osobních údajů

Datum: \_\_\_\_\_

.....  
Podpis žadatele nebo jeho zástupce

## **Příloha č. 1 k žádosti o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování**

Závazné stanovisko orgánu územního plánování bude tedy vydáváno pro ta rozhodnutí a úkony podle stavebního zákona, jejichž vydání závisí na posouzení jimi vyvolané změny v území, a to pro:

- 1) územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (§ 79 stavebního zákona),
- 2) územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80 stavebního zákona),
- 3) územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81 stavebního zákona),
- 4) územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82 stavebního zákona),
- 5) územní rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83 stavebního zákona),
- 6) veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby (§ 78a a § 79 stavebního zákona),
- 7) veřejnoprávní smlouvu o změně využití území (§ 78a a § 80 stavebního zákona),
- 8) veřejnoprávní smlouvu o změně vlivu užívání stavby na území (§ 78a a § 81 stavebního zákona),
- 9) územní souhlas o umístění staveb a jejich změn (stavebních záměrů uvedených v § 103 stavebního zákona při splnění podmínek podle § 96 odst. 1 stavebního zákona), s výjimkou záměrů v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše uvedených v § 103 odst. 1 stavebního zákona, které posuzuje stavební úřad (§ 90 odst. 2 a § 96b odst. 1 stavebního zákona),
- 10) územní souhlas o umístění ohlašovaných staveb a jejich změn (stavebních záměrů uvedených v § 104 stavebního zákona při splnění podmínek podle § 96 odst. 1 stavebního zákona),
- 11) územní souhlas o umístění stavby – změny všech staveb [§ 96 odst. 2 písm. c) stavebního zákona při splnění podmínek podle § 96 odst. 1 stavebního zákona],
- 12) územní souhlas o umístění stavby [všech staveb umístovaných v ohraničených prostorech podle § 96 odst. 2 písm. e) stavebního zákona a za splnění podmínek podle § 96 odst. 1 stavebního zákona],
- 13) územní souhlas o změně využití území [změna druhu pozemku podle § 96 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, terénní úpravy podle § 96 odst. 2 písm. f) stavebního zákona a odstavné a další plochy podle § 96 odst. 2 písm. g) stavebního zákona],
- 14) společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (§ 104 odst. 1 a 2 stavebního zákona),
- 15) územní rozhodnutí o umístění stavby, o změně využití území, o změně vlivu užívání stavby na území a o dělení a scelování pozemků vydávaná ve zjednodušeném územním řízení (§ 95 stavebního zákona),
- 16) společné povolení (§ 94j a násl. stavebního zákona a § 94q a násl. stavebního zákona),
- 17) souhlas se změnou v užívání stavby (§ 127 odst. 2 stavebního zákona),
- 18) povolení ke změně v užívání stavby (§ 127 odst. 4 stavebního zákona),
- 19) dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona, s výjimkou staveb podle § 103 odst. 1 v zastavěném území a v zastavitelné ploše),
- 20) povolení stavby v opakovaném stavebním řízení (§ 129 odst. 5 stavebního zákona),
- 21) povolení změny užívání dočasné stavby nebo změny na stavbu trvalou (§ 129 odst. 6 stavebního zákona),
- 22) dodatečné povolení terénních úprav a zařízení (§ 129 odst. 7 stavebního zákona),
- 23) povolení stavby speciálním stavebním úřadem, jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas (§ 15 odst. 2 stavebního zákona).