

Důvodové zprávy RM 10. 2. 2021

Odbor kancelář tajemníka

1/01 Zajištění agendy světového dědictví v Kutné Hoře

Usnesením rady města Kutné Hory č. 371/19 bylo schváleno schéma aktérů k zajištění agendy ochrany světového dědictví v Kutné Hoře. V průběhu času došlo k určitému vývoji, na který je třeba reagovat. Byla provedena analýza stávajícího stavu, byly zjištěny stanoviska předních odborníků k této problematice, stejně tak řešení této problematiky v rámci ČR. Z této analýzy pak vyplynulo, že zde vzniká potřeba ujednotit postavení site managera, který bývá osobou, která je přímo spojená s výkonnými pravomocemi. V případě Kutné Hory je takovou osobou nepochybně uvolněný člen zastupitelstva, který má ve své gesci památkovou péči a zajištění agendy světového dědictví.

1/02 K informaci k úkolu z usnesení RM č. 5/21

Na základě usnesení RM zaslala spol. KH Tebis požadovaný rozsudek odvolacího soudu ve věci sporu se spol. EC Kutná Hora s. r. o.

1/03 Souhlas se členstvím a úhradou poplatků

Jako tajemník MěÚ Poděbrady jsem byl členem Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z. s. Členství v tomto sdružení je dle stanov vázáno na funkci tajemníka v konkrétním městě. Tedy mé členství k 31. 12. 2020 zaniklo.

Nyní jsem požádal o nové členství ve sdružení spojené s výkonem funkce tajemníka MěÚ Kutná Hora. Sdružení doporučuje přijetí výše uvedeného usnesení a to především z důvodů, kdy se jako člen mohu účastnit v pracovní době různých akreditovaných školení za zvýhodněnou cenu. Dále je možnost se účastnit i dalších aktivit sdružení. Cena se většinou pohybuje cca 50% ceny od běžných společností. Dále toto sdružení poskytuje podporu v oblasti vzájemné výměny zkušeností. Výše členského příspěvku pro rok 2021 je 1.500 Kč.

Další výhodou je, že člen může využívat možnosti právní porady například v personální oblasti pro úřad.

V současné době například nabízí STMOÚ tyto akce:

- akreditovaný on-line seminář - zákon č. 106/1999 Sb.,
- vzdělávací program Komunikačních dovedností pro starosty, vedoucí úřadů a vedoucí úředníky – novinka ESO Svazu měst a obcí ČR.

V rámci středočeské sekce máme v současné době pravidelné informace ve vztahu k pandemii COVID 19. Jsou nám zasílány v přehledné verzi všechna vládní nařízení, ministerská opatření atd.. Navíc dostáváme cca jednou za týden souhrnný přehled. Dnes čítá tento přehled cca 400 stran. Pro zajímavost přikládám v příloze.

Podrobnosti o Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR je možné si přečíst na jejich webových stránkách.

1/04 Vyvěšení běloruské vlajky

Blíží se půlrok od běloruských falešných voleb a pokračující vlády diktátora Lukašenka. V srpnu jsme spolu s desítkami dalších radnic a států projevíli jasnou podporu občanům Běloruska.

A situace se stále nezlepšila, objevují se i zprávy naděje, i další přitvrzování režimu. Sedmého února proběhne Den solidarity s Běloruskem, který můžete každý oslavit dle libosti. Devátého února to bude šest měsíců od voleb a to je skvělá příležitost připomenout boj Bělorusů na všech úrovních.

1/05 Členství ve spolku Otevřená města, z. s.

Na základě předchozích zkušeností s členstvím ve spolku Otevřená města, z. s., bylo při projednávání rozpočtu na podzim r. 2020 dohodnuto, že město Kutná Hora svoji účast ve spolku ukončí. V prosinci 2020 však došlo k výměně výboru spolku (viz prezentace) a nastavení nového směřování spolku. Zástupci spolku mají zájem na setrvání města Kutná Hora ve spolku a nabídli možnost setrvání ve spolku alespoň ještě v roce 2021 za zvýhodněnou cenu – snížení členského poplatku za rok 2020 ve výši 50%, s tím, že na konci roku dojde ke zhodnocení účasti a rozhodnutí o dalším členství.

Na základě výše uvedeného tedy navrhuji v roce 2021 ve spolku setrvat. Vzhledem k tomu, že k nabídce došlo až po schválení rozpočtu na r. 2021, není pro úhradu v rozpočtu vytvořena položka. Po projednání s Kanceláří tajemníka je však možné potřebnou část (cca 16.000 Kč) převést interní změnou z jiné položky v Org 2059.

Návrh byl předložen k projednání komisi IT, která navržený postup doporučila.

Odbor správy majetku

3/01 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/02 Vyhlášení VŘ č. SN 03/21 na pronájem bytu v ul. Puškinská

Odbor správy majetku předkládá návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 03/21 na pronájem bytu č. 3 o velikosti 2+1 ve 2. podlaží domu č.p. 651, ul. Puškinská, Kutná Hora, dle Podmínek výběrového řízení na pronájem bytu dle sociální potřeby pro nízkopříjmové uchazeče.

3/03 Vyhlášení VŘ č. SN 04/21 na pronájem bytu v ul. Ortenova

Odbor správy majetku předkládá návrh na vyhlášení výběrového řízení č. SN 04/21 na pronájem bytu č. 8 o velikosti 1+1 ve 3. podlaží domu č.p. 80, ul. Ortenova, Kutná Hora, dle Podmínek výběrového řízení na pronájem bytu s dražbou nájmu.

3/04 K záměru na pronájem pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Nowok)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Nowoka o pronájem části městského pozemku p.č. 3943/1 o výměře 85 m² v k.ú. Kutná Hora, za účelem rozšíření své zahrady.

3/05 K záměru na pronájem pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Paleček)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Palečka o pronájem části městského pozemku p.č. 4004/2 o výměře 2 m² v k.ú. Kutná Hora, za účelem narovnání, protože uvedená část pozemku se nachází pod stavbou garáže, která je ve vlastnictví žadatele.

3/06 K záměru na pronájem pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Podolák)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Podoláka o pronájem části pozemku p.č. 4280/23 o výměře 106 m² a části pozemku p.č. 4282/2 o výměře 65 m² a části pozemku p.č. 4283/63 o výměře 160 m² vše v k.ú. Kutná Hora, za účelem rozšíření své zahrady.

3/07 K záměru na pronájem pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Zedník)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Zedníka o pronájem části pozemku p.č. 4280/23 o výměře 194 m² a části pozemku p.č. 4282/2 o výměře 51 m² a části pozemku p.č. 4283/63 o výměře 43 m² vše v k.ú. Kutná Hora, za účelem rozšíření své zahrady.

3/08 K uzavření dodatku – Alena Rumpí

Odbor správy majetku předkládá návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o provádění úklidových a domovních prací, kterým bude řešeno vyjmutí objektu Vítězná 443, Kutná Hora ze smlouvy a snížení měsíční ceny za úklid.

3/09 k uzavření dodatku – Městská knihovna Kutná Hora (Cihlářská 17)

Odbor správy majetku předkládá návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce prostor v č.p. 17, Cihlářská ul., Kutná Hora – Sedlec týkající se vyjmutí části nebytových prostor – 2 místností (č. 1.19 a 1.20) a rozšíření předmětu výpůjčky o nebytové prostory – 2 místnosti (č. 1.17 a 1.30) ve výše uvedeném objektu.

3/10 k žádosti pana Jelínka - ODLOŽENO

3/50 Záměr na prodej části pozemku v k. ú. KH (pí Pekárková, pí Pospíšilová)

Paní Pekárková a paní Pospíšilová požádaly o koupi části pozemku p. č. 672/1 (zahrada) o výměře 225 m² v k. ú. Kutná Hora. Jedná se o část městského pozemku, která tvoří funkční celek se zahradou a rodinným domem ve spoluvlastnictví žadatelek.

3/51 Prodej pozemku v k. ú. Perštejnec (pí Rajdlová)

Paní Rajdlová požádala o koupi pozemku p. č. 64/5 (ovocný sad) o výměře 2 364 m² v k. ú. Perštejnec. Žadatelka by zde ráda obnovila původní ovocný sad.

3/52 STAŽENO

3/53 Prodej pozemku a částí pozemků v k. ú. KH (pí Chu Thi Duyen)

Paní Chu Thi Duyen požádala o prodej pozemku p. č. 612/8 o výměře 31 m² a částí pozemků p. č. 612/22 o výměře cca 8 m² a p. č. 612/16 o výměře cca 10 m², vše v k. ú. Kutná Hora. Žadatelka vlastní stavbu bez č. p. na pozemku p. č. 612/8 a ráda by tuto stavbu rozšířila.

3/54 Zřízení VB - CETIN a. s. Praha - k. ú. Sedlec u KH

Zřízení věcného břemene – společnost CETIN a.s. Praha, požádala o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení – podzemního komunikačního vedení, číslo stavby 16010-058253 VPI, Kutná Hora – Šipší, parkoviště, na pozemcích parcelní číslo 785/117, 785/183, 785/14, 785/15, vše v k. ú. Kutná Hora – Sedlec. Pozemky jsou ve vlastnictví města.

3/55 Zřízení VB - Gaz Net - k. ú. KH

Společnost GasNet s.r.o. Ústí nad Labem, požádala o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v právu zřídit stavbu plynárenského zařízení, P-HAV MS Kutná Hora, Masarykova – HP, číslo stavby 7700103254 na pozemcích parcelní číslo 2178/2, 3857/6, 813/1 v k. ú. Kutná Hora. Pozemky jsou ve vlastnictví města

3/56 Zřízení VB - ČET Distribuce, a. s. - k. ú. KH

Společnost ČEZ Distribuce a.s. Děčín, požádala o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení elektrizační soustavy č. IV – 12 – 602695/1 Kutná Hora, Hrnčířská ul., na pozemcích č. 1987/11, 3036/3, 3036/4, 3036/5, 3036/13, 3036/14, 3087/9, 3176/1, 3176/15, 3679/2, 3681/2, vše k. ú. Kutná Hora. Pozemky jsou ve vlastnictví města Kutná Hora.

3/57 Prodej objektu čp. 435, Nádražní, KH (man. Černí)

Manželé Černí požádali o koupi pozemku p. č. 2717/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 486 m² v k. ú. Kutná Hora, jehož součástí je stavba č. p. 435, ulice Nádražní, Kutná Hora. Záměrem žadatelů je objekt zrekonstruovat na cukrárnu s kavárnou a byty.

3/58 Prodej části pozemku v k. ú. Kutná Hora (p. Majoroš)

Pan Majoroš požádal o prodej části pozemku p. č. 1070 v k. ú. Kutná Hora ve vlastnictví města Kutná Hora se záměrem jeho údržby a užívání k odpočinku. Žadatel je vlastníkem přízemní bytové jednotky se vstupem na dvůr přímo sousedící s předmětným městským pozemkem.

3/59 Prodej části pozemku v k. ú. Malín (p. Zelený)

Pan Zelený požádal o prodej části pozemku p. č. 673/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře cca 120 m² v k. ú. Malín. Žadatel je vlastníkem sousedního pozemku p. č. 217/1, na kterém staví rodinný dům a rád by si o požadovanou část městského pozemku rozšířil svou zahradu.

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Souhlas s přijetím darů pro ZŠ J. Palacha v Kutné Hoře

a) Věcný dar příspěvkové organizaci Základní škola Jana Palacha v Kutné Hoře, Jana Palacha 166, Kutná Hora od Česko.Digital, z.ú., Spěšného 391, 282 63 Roztoky prostřednictvím Nadačního fondu Eduzměna a v rámci projektu „Učíme Online“. Celková hodnota daru činí 19 000,00 Kč, jedná se o devatenáct stolních počítačů HP Compaq pro vzdělávání žáků.

b) Věcný dar příspěvkové organizaci Základní škola Jana Palacha v Kutné Hoře, Jana Palacha 166, Kutná Hora od Dentons Europe CS LLP, organizační složka, V Celnici 1034/6, 110 00 Nové Město prostřednictvím Nadačního fondu Eduzměna a v rámci projektu „Učíme Online“. Celková hodnota daru činí 5 000,00 Kč, jedná se o pět stolních počítačů DELL OPTIPLEX 790 pro vzdělávání žáků.

c) Finanční účelově určený dar ve výši 23 000,00 Kč příspěvkové organizaci Základní škola Jana Palacha v Kutné Hoře, Jana Palacha 166, Kutná Hora od společenství Ze stejné planety z. s., Dolní 357, 284 01 Kutná Hora. Darované prostředky jsou určeny na pořízení a částečné finanční zajištění interaktivního projektoru do třídy s žákem se závažným zdravotním postižením.

4/02 Stanovení nenárokové složky platů ředitelk příspěvkových organizací škol

Stanovení nenárokové složky platů – osobní příplatky ředitelkám příspěvkových organizací škol s účinností od 1. 3. 2021.

4/03 Rezignace člena redakční rady

Rezignace člena redakční rady Kutnohorských listů pana xxx xxx ke dni 10. 2. 2021.

4/04 Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím ORP na rok 2021

Odbor památkové, školství a kultury má možnost nejpozději do 26. 2. 2021 podat žádost o poskytnutí finančního příspěvku z programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“ Ministerstva kultury ČR na rok 2021.

4/05 Žádost Církevní mateřské školy sv. Jakuba v Kutné Hoře o fin. příspěvek

Ředitelka Církevní mateřské školy sv. Jakuba v Kutné Hoře, Václavské náměstí 275, 284 01 Kutná Hora, paní Mgr. Barbora Křivohlavá předkládá radě města žádost o příspěvek na provoz mateřské školy.

Svůj požadavek odůvodňuje tím, že v mateřské škole je v letošním školním roce umístěno 42 dětí z Kutné Hory, dále je popsána poskytovaná péče a rozsah služeb (podobné jako v mateřských školách zřizovaných městem). Církevní MŠ je navíc zaměřena na upevňování křesťanských hodnot a upřednostňuje spolupráci s rodinami.

Odbor investic

6/50 Darovací smlouva – Diakonie Broumov

Společnost informuje o finanční krizi a požaduje finanční příspěvek na pokrytí zvyšujících se nákladů na provoz systému sběru a využití textilu. Výše příspěvku je společností navržena na 2 000,-Kč za měsíc (za všechny kontejnery ve městě) či kvartální platbu 6 000,-Kč. Společnost žádá pouze o podporu, ale záměrem není odvoz kontejnerů či případné ukončení smlouvy. Dva velké kontejnery a dva malé kontejnery na textil Diakonie Broumov jsou ve městě umístěny od roku 2013.

6/51 Návrhy k plnění termínu usnesení

Žádáme o prodloužení termínu splnění usnesení č. 143/20 do 31. 8. 2021 a usnesení č. 367/20 do 30. 6. 2021.

6/52 KH TEBIS s.r.o. – změna v DR

Dne 31. 1. 2021 obdržela kancelář tajemníka oznámení pana Ing. Ladislava Šorčíka o svém odstoupení z funkce člena dozorčí rady společnosti KH Tebis, s.r.o., a to s okamžitou platností. Novým členem je navržen RNDr. Ivo Šanc, který je s problematikou a provozem společnosti dobře obeznámen. Se svým jmenováním souhlasí.

6/53 Zápis dozorčí rady TS

Technické oddělení, odboru investic obdrželo dne 27. 1. 2021 zápis č. 01/21 z jednání DR společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s.r.o.

6/54 Prodejní trh Šultysova ul. – uzavření smlouvy 2021

Paní Jana Nguyenová tedy požádala technické oddělení o uzavření totožné smlouvy na rok 2021, stejně jako tomu bylo pro rok 2020. Organizátorka trhů bude opět odpovídat za výběr prodejců i za správné umístění stánků aj. Trhy budou probíhat od března do prosince r. 2021, vždy v pondělí, středu a pátek v závislosti na vhodných klimatických podmínkách a také omezeních, které nyní činí státní orgány z důvodu koronavirové krize.

6/55 Zápis komise dopravní

Celý zápis naleznete na:

<https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-dopravni?highlightWords=komise+dopravn%C3%AD>

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/01 Rozpočtové opatření OSZ č. 2

Dne 5.1.2021 jsme obdrželi Rozhodnutí Úřadu práce České republiky – krajská pobočka v Příbrami o přiznání státního příspěvku na výkon pěstounské péče, kterým nám byl přiznán příspěvek ve výši 864.000 Kč (rozhodnutí č.j. 432/21/PB).

Dne 26.1.2021 nám bylo doručeno rozhodnutí (č.j. 17574/21/PB), kterým dochází ke zvýšení státního příspěvku na výkon pěstounské péče pro rok 2020 ve výši 8.000,- Kč a za rok 2021 ve výši 96.000,- Kč z důvodu uzavření nových dohod o výkonu pěstounské péče. Příspěvek náleží v plné výši tj. 48 000,- Kč pokud dohoda trvá po celý kalendářní rok nebo ve výši jedné dvanáctiny částky výše uvedené za kalendářní měsíc, v němž trvala dohoda. Z tohoto důvodu byl přiznán příspěvek za rok 2020 ve výši 8.000,- Kč (dohody uzavřeny v prosinci 2020) a ve výši 96.000,- Kč za rok 2021.

V závislosti na výše uvedeném předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dochází k navýšení příjmů a současně k navýšení výdajů, za účelem pokrytí nákladů na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci a svěřeným dětem, jakož i na provádění dohledu nad výkonem pěstounské péče.

Oddělení cestovního ruchu a marketingu

15/01 Rezignace člena komise cestovního ruchu

Člen komise xxx xxx podal svou rezignaci z komise cestovního ruchu dne 26. 1. 2021 z důvodu zastupitelských povinností na Praze 11