

Důvodové zprávy RM 02. 12. 2020

Odbor Kancelář tajemníka

1/01 Rozpočtové opatření KT č. 14 a 15

Rozpočtové opatření KT č. 14

Částka: 28.419 Kč

Zdůvodnění: Na základě přípisu KÚ Středočeského kraje, kdy Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky poskytuje v souladu s § 24 odst. 1 písm. c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů účelovou neinvestiční dotaci obcím prostřednictvím krajů na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí v rámci rozpočtové kapitoly Ministerstva vnitra v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, je předloženo rozpočtové opatření, kterým dojde k zapojení poskytnuté dotace na stranu příjmů i výdajů do rozpočtu města.

Rozpočtové opatření KT č. 15

Částka: 80.000 Kč

Zdůvodnění: V průběhu roku došlo na základě žádosti šéfredaktorky k přijetí externí redaktorky, se kterou byla místo původně plánovaného pracovního poměru uzavřena dohoda. Z toho důvodu došlo k neplánované úspoře v položce mzdy, ale zároveň došlo k nárůstu v položce KHL – DPP, kterou je třeba tímto přesunem pokrýt.

1/02 Termíny jednání RM a ZM Kutná Hora na rok 2020

Kancelář tajemníka navrhuje Radě města termíny pro její zasedání v roce 2021 tak, aby se nekonala jednání RM a ZM ve stejném týdnu. Členům rady je zejména navržena k projednání variantní nabídka v červnu, červenci a srpnu.

1/03 Změna organizační struktury KT

Na základě revize stávající organizace odboru a rozvržení pracovních sil předložila vedoucí KT návrh na následující změny v organizační struktuře:

S ohledem na neustále se zvyšující administrativní zátěž v oddělení zastupitelských orgánů je navrženo přeřazení jednoho volného pracovního místa z úseku vnitřní správy do oddělení zastupitelských orgánů, které však bude s ohledem na současné fungování vedoucí KT změněno na úsek pod přímým vedením vedoucí. Nové místo pokryje potřebu zastupitelnosti na úseku zajištění agendy ZM a RM a dále i část agendy spisové služby.

S ohledem na změnu obsazení funkce tajemníka od 1. 1. 2020 je navrženo odložení účinnosti uvedeného usnesení, aby nový pracovník mohl organizační změny OPPŠK zajistit dle vlastního uvážení.

1/04 Zápis Osadního výboru Perštejnec

Zápis byl předán vedení města a kompetentním odborům k zajištění dotazů a připomínek OsV. Zápisy osadních výborů jsou zveřejňovány prostřednictvím kanceláře tajemníka na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>

1/05 Zápis Komise pro informační technologie

Zápis Komise pro informační technologie ze dne 15. 10. 2020 je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-informacnich-technologii>

1/06 Prodloužení výpůjčky sbírkových předmětů

Na základě Smlouvy o dočasném užívání sbírkových předmětů z r. 2010 uzavřené mezi Městem a Olivovou nadací, IČ 437 51 881, Olivova 224, 251 01 Říčany, schválené

usnesením RM č. 425/10 ze dne 11. 5. 2010, byly pro výzdobu Rytířského sálu Vlašského dvora bezplatně zapůjčeny obrazy z majetku Olivovy nadace v Říčanech, konkrétně Emanuel Dítě – Alois Oliva, 1897 a Václav Brožík – Luisa Olivová, 1896.

Obě umělecká díla jsou rozhodnutím Ministerstva kultury prohlášena za kulturní památky a zapsána NPÚ do Ústředního seznamu kulturních památek ČR.

Olivova nadace má zájem na tom, aby obrazy i nadále zůstaly v reprezentačních prostorách města. Z toho důvodu je předkládáno navržené usnesení. Návrh dodatku byl s Olivovou nadací projednán a odsouhlasen.

1/07 Inventarizační soupis majetku ke svěření GFJ

Při projektu revitalizace - Sankturinovský dům, bylo zjištěno, že některý movitý majetek dosud nebyl zařazen do majetku města. Je nepochybné, že předmětné movité věci jsou majetkem města, ať již z důvodu, že při nabytí této nemovitosti do vlastnictví města bylo předmětné osvětlení považováno za součást a příslušenství, tak i případně z důvodu, že tento majetek byl vydržen. Jedná se o majetek, který je dlouhodobě užíván, a to nepochybně v dobré víře. S ohledem na dlouhodobého uživatele Galerie Felixe Jeneweina, a uměleckou hodnotu majetku, je navrhováno zařazení tohoto majetku p. o. GFJ, aby dále s majetkem mohla nakládat. O část svítidel již požádalo několik muzeí, GFJ je tedy k tomuto jednání nejprůhodnější.

Odbor správy majetku

3/01 K žádosti spol. Technické služby Kutná Hora spol. s r.o.

Společnost Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o. užívá na základě nájemní smlouvy ze dne 27.7.1999 mimo jiné pozemky p.č. 4057/10, 4057/5, 4057/12 a 4057/13 v k.ú. Kutná Hora. Jedná se o pozemky, na kterých se nacházejí skleníky (p.č. 4057/12 a 4057/13) u domu č.p. 99, Česká ul., Kutná Hora a zahradnictví (část pozemků p.č. 4057/10 a 4057/5). Stavby skleníků jsou ve vlastnictví společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o. a výše uvedené pozemky jsou vlastnictvím Města Kutná Hora. Nyní společnost žádá o možnost uzavřít s paní Koudelkovou podpachtovní smlouvu týkající se užívání pozemků za účelem provozování zahradnictví.

3/02 K záměru Města Kutná Hora – část areálu bývalé cihelny

Záměr města Kutná Hora vypůjčit sestavu čtyř obytných buněk, část pozemku p.č. 597/1 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory a nebytové prostory – 4 místnosti včetně sociálního zařízení a chodby v budově č.p. 17, ul. Cihlářská, která je součástí p.č. 597/3 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory za účelem provozování sociálních služeb.

3/03 K uzavření smlouvy o výpůjčce objektu č.p. 41, Komenského náměstí, Kutná Hora

Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce objektu č.p. 41, Komenského náměstí, Kutná Hora, který je součástí pozemku p.č. 344, v k.ú. Kutná Hora mezi Městem Kutná Hora a Nadací Kutná Hora – památka UNESCO, za účelem provozování vzdělávacího a prezentačního centra kulturního dědictví UNESCO. Záměr byl zveřejněn v době od 4.11.2020 do 25.11.2020.

3/04 Rozpočtové opatření OSM č. 19/20

Návrh na rozpočtovou změnu spočívající v navýšení výdajových položek Zimní stadion – opravy, Stadion Olympia – DRHDM, psí útulek – el.energie a nebytové prostory – el.energie, a to vše na úkor investiční položky Zimní stadion – investice, kde se odboru správy majetku podařilo vysoutěžit plánovanou rekonstrukci osvětlení ledové plochy za nižší cenu. Navýšením výdajových položek dojde k pokrytí nákladů (opravy zařízení ZS, navýšené zálohy na energie apod.), které je potřeba uhradit ještě v letošním roce.

3/05 K uzavření nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v č.p. 154, Šultysova ul., Kutná Hora

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání – kancelář č. 6 v I.patře objektu č.p. 154, Šultysova ul., Kutná Hora mezi Městem Kutná Hora a paní Ing. Eliškou Sojkovou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za roční nájemné ve výši 24.000,- Kč. Záměr byl zveřejněn v době od 23.10.2020 do 11.11.2020.

3/06 K žádosti paní Kutílkové

Mezi Městem Kutná Hora a paní Kutílkovou byla v roce 2011 uzavřena nájemní smlouva o nájmu objektu č.p. 57, ul. U Lorce, Kutná Hora za účelem provozování kulturního domu a ubytovny. Nyní paní Kutílková žádá o prominutí úhrady nájemného ve výši 44.603,48 Kč bez DPH za období od 1.10.2020 do 31.3.2021 za kulturní dům a prominutí úhrady nájemného ve výši 51.448,64 Kč bez DPH za období od 1.10.2020 do 31.3.2021 za provozování ubytovny.

3/07 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/08 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/09 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/10 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/11 K uzavření dodatku k nájemní smlouvě Kutnohorský zookoutek

Odbor správy majetku obdržel žádost spolku Kutnohorský zookoutek Denemark o změnu v nájemní smlouvě na pozemek p.č. 92 v k.ú. Kutná Hora za účelem provozování zookoutku v Kutné Hoře, týkající se prodloužení zvláštního režimu. Záměr byl zveřejněn od 6.11.2020 do 24.11.2020 bez připomínek.

3/50 Zápis z majetkové komise dne 25. 11. 2020

Zápis z jednání majetkové komise ze dne 25. 11. 2020 bude zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-majetkova>.

3/51 Prodej pozemku v k. ú. Kutná Hora (Manž. Králikovi)

Manžele Králikovi požádali o koupi pozemku p. č. 4504/55 v k. ú. Kutná Hora, na kterém se nachází stavba jejich garáže, kterou v roce 2001 zakoupili.

3/52 Prodej budovy bývalé ZŠ č. p. 167 s pozemky v k. ú. Malín

Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemků p. č. 1 o výměře 936 m², jehož součástí je stavba č. p. 167, p. č. 2 o výměře 1.218 m², p. č. 3 o výměře 120 m² a p. č. 4 o výměře 61 m², včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Malín, formou výběrového řízení. Rada města nyní VŘ vyhlašuje.

3/53 Zřízení VB - Město Kutná Hora - k. ú. Sedlec u KH

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6027287/VB01 Kutná Hora, Sedlec, U Koruny, č. parc. 132 - knn) na pozemku p. č. 631/2 v k. ú. Sedlec u Kutné Hory v majetku Města Kutná Hora.

3/54 Zřízení VB na stavbu plynárenského zařízení (ul. Na Kavkách, Nálepkoval) - GasNet s.r.o.

Společnost GasNet s.r.o. je investorem stavby „Reko MS Kutná Hora – Na Kavkách+1“ na pozemcích v majetku města Kutná Hora v k.ú. Kutná Hora.

Smlouva o zřízení služebnosti (České radiokomunikace a.s.) – DODATEK K ODLOŽENÉMU MATERIÁLU

Odbor správy majetku předkládá radě města ke schválení návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na stavbu „Realizace optického propojení objektů ČRa Kaňk – MERO Malín“ mezi městem Kutná Hora (povinný) a spol. České radiokomunikace a.s. Praha (oprávněný).

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 47

Přesun prostředků z položky - sport rezerva ve výši 50 000,- Kč na položku - SKP Olympia Kutná Hora, z.s. – vypracování architektonické studie.

4/02 Výsledek VŘ na KH listy a uzavření SOD

Výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Sazba, předtisková příprava, tisk a dodání na distribuční místa periodika Kutnohorské listy – radniční zpravodaj města Kutná Hora“ a uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

4/03 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 48:

Navýšení rozpočtových příjmů a výdajů ve výši 272 160,00 Kč o neinvestiční prostředky určené pro Mateřskou školu Pohádka, U Školky 340, Kutná Hora z dotace Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony II.

4/04 Přijetí věcného daru pro ZŠ Kamenná Stezka

Přijetí věcného daru příspěvkovou organizací Základní škola Kutná Hora, Kamenná stezka 40, Kutná Hora od Nadačního fondu Edumzmena - Fond pro Kutnohorsko, se sídlem Prokopova 197/9, 130 00 Praha 3. Celková hodnota daru činí 500,00 Kč, jedná se o notebooky včetně zajištění konektivity pro účely distančního vzdělávání žáků.

4/05 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 49:

Přesun prostředků z položky neinvestiční rozpočtová rezerva na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Školní jídelny Kutná Hora, Jana Palacha 166, Kutná Hora ve výši 48 000,00 Kč - nákup zatahovacích strojů pro tři pracoviště příspěvkové organizace Školní jídelny Kutná Hora.

4/06 Dodatek veřejnoprávní smlouvy

Uzavření dodatku k VPS na poskytnutí investiční dotace pro TJ Sparta Kutná Hora, z.s. – oddíl volejbalu, jehož předmětem je změna termínu čerpání a následného vyúčtování dotace, a to do 31.12.2021.

4/07 VŘ o poskytování příspěvků z FRM – reklamy

Dle bodu III. Zahájení výběrového řízení, odst. 2 Zásad, pověřený odbor oznámí vyhlášení výběrového řízení a nejzazší termín (27. 10. 2021) pro podání žádosti na úřední desce.

Odbor investic

6/50 Návrh na rozpočtové opatření INV – TO č. 18/20

Předkládáme návrh INV-TO č. 18/20, kterým dochází k vytvoření nové investiční výdajové rozpočtové položky VO Starokolínská ve výši 11.132,-- Kč, a to na úkor výdajové rozpočtové položky VO defektoskopie stožárů ve výši 11.132,--Kč.

6/51 Zápis z DR společnosti MLaR KH spol. s r.o.

OI TO obdržel dne 25. 11. 2020 zápis z DR MLaR KH ze dne 23. 11. 2020. Zápis z DR obsahuje mimo uvedená usnesení zprávu o výsledcích hospodaření za I - III.Q. 2020. V ostatních bodech lze zápis vzít pouze na vědomí.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/01 Návrh na rozpočtové opatření OSZ č. 12

Rozpočtové opatření OSZ č. 12 - zvýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.) Částka 12.000,- Kč

Zdůvodnění: Dne 10.1.2020 jsme obdrželi Rozhodnutí Úřadu práce České republiky – krajská pobočka v Příbrami o přiznání státního příspěvku na výkon pěstounské péče, kterým nám byl přiznán příspěvek ve výši 1.008.000 Kč (rozhodnutí č.j. 7701/20/PB).

Dne 28.5.2020 nám bylo doručeno rozhodnutí (č.j. 88599/20/PB), kterým dochází ke snížení státního příspěvku na výkon pěstounské péče pro rok 2020 z důvodu ukončení a změn v dohodách o výkonu pěstounské péče. Příspěvek náleží v plné výši tj. 48 000,- Kč pokud dohoda trvá po celý kalendářní rok. Vzhledem k tomu, že došlo k ukončení dohody, musí být příspěvek pokrácen a vrácen a to ve výši 36.000,- Kč. (Částka státního příspěvku na výkon pěstounské péče pro rok 2020 činí 972.000,- Kč.)

Dne 23.11.2020 nám bylo doručeno rozhodnutí (č.j. 187434/20/PB), kterým dochází k navýšení částky státního příspěvku na výkon pěstounské péče pro rok 2020 z důvodu nově uzavřených dohod o výkonu pěstounské péče. V této souvislosti dochází k navýšení o částku 12.000,- Kč.

V závislosti na výše uvedeném předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dochází ke zvýšení příjmů a současně ke zvýšení výdajů, za účelem pokrytí nákladů na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci a svěřeným dětem, jakož i na provádění dohledu nad výkonem pěstounské péče.

7/02 Žádost Oblastní charity Kutná Hora

Dne 30. 11. 2020 byla k rukám vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví, MěÚ Kutná Hora, doručena žádost Oblastní charity Kutná Hora, IČ 49543547, o přesun částky přidělené dotace ve výši 200.000,- Kč na registrovanou službu terénní programy na registrovanou sociální službu noclehárna. Dotace na provoz registrovaných sociálních služeb terénní programy a noclehárna byly Oblastní charitě Kutná Hora přiděleny v rámci dotačních pravidel Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2020 a to na základě veřejnoprávní smlouvy č. SML/0624/2020, kterou schválilo Zastupitelstvo města Kutná Hora svým usnesením č. 82/20 ze dne 21. 5. 2020.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví navrhuje, aby byla formou dodatku upravena výše celkové poskytnuté dotace na registrovanou sociální službu terénní programy ze schválených 248.033,- Kč na 48.033,- Kč. Dodatkem se tak změní celková částka dotace schválená ve veřejnoprávní smlouvě a to ze schválených 1.568.930,- Kč na 1.368.930,- Kč. Oblastní charita Kutná Hora pak provede vratku nevyčerpaných prostředků ve výši 200.000,- Kč, které byly přiděleny na registrovanou sociální službu terénní programy. Následně může Zastupitelstvo města Kutná Hora zhodnotit důvody, které vedou Oblastní charitu Kutná Hora k žádosti o dofinancování provozních výdajů registrované sociální služby noclehárna a popř. rozhodnout o přidělení či nepřidělení finanční částky 200.000 Kč. Uvedený postup doporučujeme z důvodu, že již objevily ústní dotazy příjemců dotace o změnu účelu využití dotace nebo o přesun částek v rámci Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kutná Hora na sociální účely pro rok 2020. Domníváme se, že prostá změna veřejnoprávní smlouvy není koncepčním řešením, pakliže nebyly prostředky využity na daný účel. Doporučujeme uvedený postup aplikovat i v případě dalších žádostí. Požadavek na dofinancování provozních výdajů registrované sociální služby noclehárna vnímáme jako relevantní v souvislosti s pandemií onemocnění SARS COVID-19, kdy byla v nouzových stavech služba noclehárna zajištěna v nadstandardním režimu a poskytovala podporu a péči osobám bez domova. Právě zajištění uvedené podpory zajistilo nešíření onemocnění SARS COVID-19 mezi skupinou rizikových klientů, osob bez domova.

Odbor životního prostředí

11/01 Rozpočtové opatření OŽP č. 1

Z důvodu řešení havarijní situace studně v Leděčku předkládáme konečnou fakturovanou částku ve výši 505 205,25 Kč. Sanací zasaženého zdroje byla rozhodnutím MěÚ Kutná Hora, OŽP pověřena odborná firma DEKONTA, a.s., která tak provádí sanační práce na zasaženém zdroji a okolí. Po uzavření havárie bude následně požádáno o finanční prostředky z Havarijního fondu Středočeského kraje.